

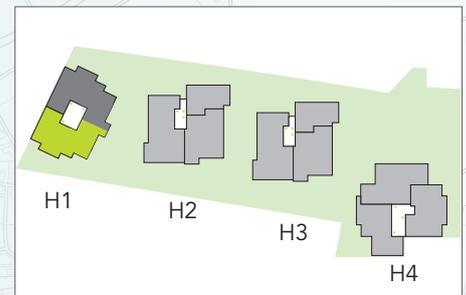
3. Obergeschoss	ca. 71,78 m <sup>2</sup>
4. Obergeschoss	ca. 49,51 m <sup>2</sup>
<b>Gesamt (Wohnfläche)</b>	<b>ca. 121,28 m<sup>2</sup></b>

### Wohnflächen

Wohnen	ca. 18,29 m <sup>2</sup>
Schlafen	ca. 14,62 m <sup>2</sup>
Essen/Küche	ca. 24,78 m <sup>2</sup>
Diele	ca. 2,52 m <sup>2</sup>
WC	ca. 2,58 m <sup>2</sup>
Dachterrasse 1*	ca. 6,93 m <sup>2</sup>
Dachterrasse 2*	ca. 2,06 m <sup>2</sup>
<b>Gesamt (Stockwerk)</b>	<b>ca. 71,78 m<sup>2</sup></b>

\* Gartenterrassen, Balkone und Dachterrassen werden zu 50% Ihrer Nutzfläche berechnet.

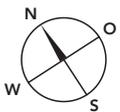
\*\* alle Häuser sind nach WEG und nicht real geteilt.



### Legende

LS	Lichtschacht
RR	Regenrohr
RW	Rettenngsweg
DF	Dachfenster

## Haus 1, 3. Obergeschoss 4-Zimmer-Mais.-Wohnung 10



unverbindl. Illustrationen



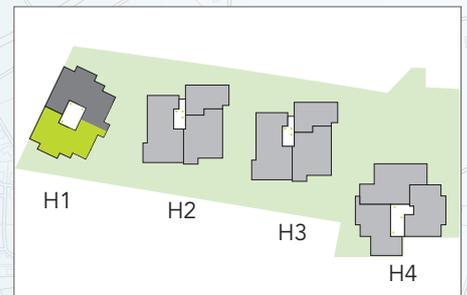
3. Obergeschoss	ca. 71,78 m <sup>2</sup>
4. Obergeschoss	ca. 49,51 m <sup>2</sup>
<b>Gesamt (Wohnfläche)</b>	<b>ca. 121,28 m<sup>2</sup></b>

### Wohnflächen

Zimmer 1	ca. 15,10 m <sup>2</sup>
Zimmer 2	ca. 17,20 m <sup>2</sup>
Bad	ca. 9,27 m <sup>2</sup>
Abst.	ca. 3,21 m <sup>2</sup>
Flur	ca. 4,73 m <sup>2</sup>
<b>Gesamt (Stockwerk)</b>	<b>ca. 49,51 m<sup>2</sup></b>

\* Gartenterrassen, Balkone und Dachterrassen werden zu 50% Ihrer Nutzfläche berechnet.

\*\* alle Häuser sind nach WEG und nicht real geteilt.



### Legende

LS	Lichtschacht
RR	Regenrohr
RW	Rettenngsweg
DF	Dachfenster

## Haus 1, 4. Obergeschoss 4-Zimmer-Mais.-Wohnung 10



unverbindl. Illustrationen

